



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45190

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.07.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-10-013289-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОВЭЛМАШ"
2.2.2. ИНН:	7735163614
2.2.3. ОГРН:	1177746585378
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Инновационный центр для проектирования, отработки технологии и организации опытного производства энергоэффективных асинхронных двигателей и генераторов с совмещенными обмотками и систем управлениями»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Силино
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Зеленоград
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Конструктора Лукина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.16/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:10:0003004:1008
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-194000-019196-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Инновационный центр для проектирования, отработки технологии и организации опытного производства энергоэффективных асинхронных двигателей и генераторов с совмещенными обмотками и систем управлениями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв.м.):	7339,5
6.1.5. Площадь (кв.м.):	14408,1
6.1.13. Количество этажей (шт.):	1-3
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (шт.):	0
6.1.16. Высота (м):	18,5
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Сэндвич панели
6.1.18.2. :	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Холодопровод
7.1.2. Протяженность (м.):	20
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м.):	398
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть
7.3.2. Протяженность (м.):	291
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения
7.4.2. Протяженность (м.):	157
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м.):	599
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026

7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
7.6.2. Протяженность (м.):	523
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.7.2. Протяженность (м.):	537
7.7.6. Иные показатели:	
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Телефонная канализация
7.8.2. Протяженность (м.):	464
7.8.6. Иные показатели:	
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	16.07.2026
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	109-484-793-93

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
7CE444B51DA2F7EAACCD819C11642D91
Владелец: Кузин Евгений Александрович
Срок действия с 02.12.2025 по 25.02.2027

**Кузин Евгений
Александрович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель председателя

Подписант:
Кузин Евгений Александрович

Дата и время подписания документа:
22.07.2026 11:31:31

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	7ce444b51da2f7eaaccd819c11642d91
Владелец:	Кузин Евгений Александрович
Действителен:	с 02.12.2025 по 25.02.2027
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена